

Globale tienjarige woningbouw: projectpolis.

ALGEMENE VOORWAARDEN

Hoofdstuk 1.

DEFINITIES

1.1 VERZEKERAAR

NV Protect, Jetsesteenweg 221 te 1080 Brussel.

1.2 VERZEKERINGNEMER

De natuurlijke of rechtspersoon die de polis onderschrijft.

1.3 VERZEKERDEN

- a) De in de bijzondere voorwaarden aangeduide natuurlijke of rechtspersonen die deelgenomen hebben als aannemer, architect of andere dienstverlener aan de onroerende werken die onder het begrip gesloten ruwbouw vallen en zoals vermeld in de bijzondere voorwaarden op de in het verzekeringsattest vermelde woning en waarvoor de tussenkomst van een architect verplicht is;
- b) Alsmede hun aangestelden en onderaannemers;
- c) Personeel, stagiaires, leerlingen en andere medewerkers van de verzekerde natuurlijke of rechtspersoon worden beschouwd als aangestelden wanneer zij voor zijn rekening handelen;
- d) Zijn eveneens verzekerd de bestuurders, zaakvoerders, leden van het directiecomité en alle andere organen van de verzekerde rechtspersoon wanneer zij handelen voor rekening van de rechtspersoon in het kader van de uitoefening van het beroep waarop de tienjarige aansprakelijkheid van de verzekerde betrekking heeft

1.4 BOUWHEER

De natuurlijke of rechtspersoon eigenaar van de verzekerde woning op het ogenblik van de aanvaarding alsmede iedere latere verkrijger ervan.

1.5 VERZEKERDE WONING

Het gebouw of gedeelte van het gebouw dat het voorwerp uitmaakt van de onroerende werken, dat van bij aanvang van de onroerende werken wegens zijn aard uitsluitend of hoofdzakelijk bestemd is voor bewoning door een gezin of een alleenstaande, en waar de verschillende gezinsactiviteiten worden uitgeoefend, en dat vermeld is op het verzekeringsattest uitgereikt bij aanvang der werken.

1.6 GESLOTEN RUWBOUW

Onder gesloten ruwbouw wordt verstaan de elementen die bijdragen tot de stabiliteit of soliditeit van het bouwwerk alsook de elementen die voor de wind- en waterdichtheid van het bouwwerk zorgen.

1.7 SCHADEGEVAL

Iedere vordering, gesteund op de art.1792 en 2270 van het Burgerlijk Wetboek, schriftelijk geformuleerd door de bouwheer tegen de verzekerde gedurende de looptijd van de verzekeringswaarborg voor een beschadiging of reeks beschadigingen met dezelfde oorzaak, van de verzekerde woning voorgevallen gedurende deze zelfde periode.

1.8 MATERIELE SCHADE

Elke beschadiging of vernieling van een goed.

1.9 IMMATERIELE SCHADE

Het financieel nadeel door gebruiksderving of verlies aan winst ten gevolge van het ontberen van het genot van de verzekerde woning of gedeelte ervan.

1.10 ZUIVER IMMATERIELE SCHADE

Dit is elke immateriële schade die niet voortvloeit uit een materiele schade of lichamelijk letsel.

1.11 LICHAMELIJK LETSEL

Hieronder wordt verstaan elke aantasting van de fysieke integriteit van een natuurlijk persoon.

1.12 VERZEKERDE BEDRAGEN

De bedragen, vermeld in de bijzondere voorwaarden, waartoe de tussenkomst van de verzekeraar beperkt blijft.

1.13 VRIJSTELLING

Het gedeelte van de schade dat ten laste blijft van de verzekerde(n) en dat bepaald is in de bijzondere voorwaarden. De vrijstelling wordt berekend op de totale uitgaven waartoe de verzekeraar gehouden is.

1.14 DE AANVAARDING

Dit is het PV van voorlopige oplevering of iedere ander geschrift waarbij de bouwheer bevestigt dat de verzekerde woning voltooid is in overeenstemming met de contractuele eisen.

Bij gebreke aan PV van voorlopige oplevering of enig ander geschrift geldt de ingebruikname van de verzekerde woning als impliciete aanvaarding.

Hoofdstuk 2.

VOORWERP EN OMVANG VAN DE WAARBORG

2.1 Voorwerp van de waarborg

- De verzekeraar waarborgt, binnen de perken en volgens de voorwaarden van deze polis, de geldelijke vergoeding waartoe de verzekerde(n) gehouden kan (kunnen) zijn tegenover de bouwheer krachtens de artikelen 1792 en 2270 van het Burgerlijk Wetboek ingevolge gebreken aan de gesloten ruwbouw die de stabiliteit of soliditeit van de verzekerde woning aantasten alsmede van waterdichtheidsproblemen aan de gesloten ruwbouw indien ze de stabiliteit of soliditeit van de verzekerde woning in gevaar brengen.

De soliditeit van de verzekerde woning wordt in gevaar gebracht wanneer de duurzaamheid ervan wordt aangetast waardoor de stabiliteit van het gebouw in gevaar wordt gebracht.

- Om gewaarborgd te zijn moet de schade ontstaan binnen de tien jaar na aanvaarding van de verzekerde woning en moet de vordering gegrond op artikel 1792 van het Burgerlijk wetboek binnen diezelfde termijn worden ingediend.

2.2 Omvang van de waarborg

De waarborg is beperkt per schadegeval, voor het totaal van de materiele en immateriële schade, tot het bedrag vermeld in de bijzondere voorwaarden.

De tussenkomst van de verzekeraar is per schadegeval begrensd tot het bedrag vermeld in de bijzondere voorwaarden van de polis en wordt verminderd met de in de bijzondere voorwaarden bepaalde vrijstelling die steeds ten laste blijft van de verzekeringnemer/verzekerde.

2.3 Reddingskosten

De verzekeraar neemt eveneens de reddingskosten zoals bepaald in art.106 van de Wet betreffende de Verzekeringen van 4 april 2014 ten laste. Dit zijn:

- De kosten die voortvloeien uit de maatregelen die de verzekeraar heeft gevraagd om de gevolgen van een gedekt schadegeval te voorkomen of te beperken;
- De kosten die voortvloeien uit de dringende en redelijke maatregelen die de verzekerde uit eigen beweging heeft genomen om bij nakend gevaar een gedekt schadegeval te voorkomen, of, zodra het schadegeval ontstaat, om de gevolgen ervan te voorkomen of te beperken;

De maatregelen dienen dringend te zijn, d.w.z. dat de verzekerde verplicht is ze onmiddellijk te nemen zonder de mogelijkheid de verzekeraar te verwittigen en zijn voorafgaand akkoord te verkrijgen;

Het gevaar moet nakend zijn, d.w.z. dat er op zeer korte termijn zeker een gedekt schadegeval zou volgend indien de maatregelen niet werden genomen.

Blijven ten laste van de verzekerde:

- De kosten die voortvloeien uit maatregelen om een gedekt schadegeval te voorkomen bij ontstentenis van nakend gevaar of wanneer het nakend gevaar afnemend is;
- De kosten die voortvloeien uit de laattijdigheid van de verzekerde, uit zijn nalatigheid om preventiemaatregelen te nemen die vroeger al hadden moeten genomen zijn.

De tussenkomst van de verzekeraar in de reddingskosten is evenwel beperkt tot:

- 495.787,05 € wanneer het verzekerde totaalbedrag lager is dan of gelijk aan 2.478.935,25 €;
- 495.787,05 € + 20% van het deel van het totale verzekerde bedrag tussen 2.478.935,25 € en 12.394.676,23 €;
- 2.478.935,25 € + 10% van het deel van het verzekerde totaalbedrag boven de 12.394.676,23 € met een maximumbedrag van 9.915.740, 99 € reddingskosten.

Deze bedragen zijn gekoppeld aan de index der consumptieprijzen met als basisindex deze van november 1992, nl. 113,77 (basis 1988 = 100).

2.4 Intresten en kosten

De verzekeraar neemt tevens, conform art.146 van de Wet betreffende de Verzekeringen van 4 april 2014, de intresten en kosten ten laste, zelfs boven de verzekerde waarborg, doch enkel in de verhouding tussen de gewaarborgde hoofdsom en de totale geldelijke vergoeding waartoe de verzekerde is gehouden.

Dit zijn:

- De intresten op de in hoofdsom verschuldigde schadevergoeding;
- De kosten betreffende de burgerlijke rechtsvorderingen, inbegrepen de honoraria en kosten van advocaten en deskundigen, door de verzekeraar of met zijn toestemming gemaakt. De kosten gemaakt door de verzekerde zullen enkel ten laste genomen worden in geval van belangenconflict dat niet te wijten is aan de verzekerde en voor zover ze niet onredelijk zijn gemaakt.

De tussenkomst van de verzekeraar in de intresten en kosten is evenwel beperkt tot:

- 495.787,05 € wanneer het verzekerde totaalbedrag lager is dan of gelijk aan 2.478.935,25 €;
- 495.787,05 € + 20% van het deel van het verzekerde totaalbedrag tussen 2.478.935,25 € en 12.394.676,23 €;
- 2.478.935,25 € + 10% van het deel van het verzekerde totaalbedrag boven de 12.394.676,23 € met een maximumbedrag van 9.915.740, 99 € kosten en intresten.

Deze bedragen zijn gekoppeld aan de index der consumptieprijzen met als basisindex deze van november 1992, nl. 113,77 (basis 1988 = 100).

2.5 Verzekerde periode

Zijn gewaarborgd de vorderingen voor schade ten gevolge van gebreken aan de gesloten ruwbouw opgelopen gedurende de periode van tien jaar volgend op de aanvaarding van de werken met betrekking tot de verzekerde woning en die onder de tienjarige aansprakelijkheid van de verzekerde valt conform art.1792 en 2270 BW en waarvoor de eigenaar van de betreffende woning een vordering heeft ingesteld binnen die termijn.

2.6 Uitsluitingen

- Schade ingevolge radioactiviteit;
- Schade voortvloeiend uit lichamelijke letsels;
- Schade van esthetische aard;
- Zuiver immateriële schade;
- Zichtbare schade of schade die door de verzekerde gekend is op het moment van de voorlopige oplevering of die rechtstreeks volgt uit fouten, gebreken of wanprestaties van hem gekend op het moment van de voorlopige oplevering;
- Schade ingevolge niet-accidentele pollutie;
- Meerkosten voortvloeiend uit de wijzigingen en/of verbeteringen aan de woning na schadegeval;
- Materiële en immateriële schade lager dan 2.500 €, bedrag verbonden aan de ABEX-index met als basisindex 648 (ABEX 1^{ste} sem. 2007) en de index te weerhouden voor de indexatie zijnde deze op het moment van de aangifte van het schadegeval;
- De schade die vergoed wordt in het kader van de wet van 1 april 2007 betreffende de verzekering tegen schade veroorzaakt door terrorisme;
- Uitsluitingen voorzien in de wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen:
 - Opzettelijk veroorzaakte schade of schade tgv een opzettelijke fout;
 - Schade veroorzaakt door oorlog of gelijkaardige feiten en door burgeroorlog, arbeidsconflicten en alle collectief geïnspireerde gewelddaden (politiek, sociaal, economisch of ideologisch) al dan niet gepaard gaande met een opstand tegen het gezag, met inbegrip van aanslagen evenals daden van collectieve oorsprong, vandalisme.

2.7 Verval van waarborg

Het recht op verzekeringsprestatie vervalt voor de verzekerde(n) wiens aansprakelijkheid wordt ingeroepen voor schade die het gevolg is van hiernavolgende gevallen van grove schuld:

- Het met voorkennis niet naleven van de stedenbouwkundige vergunning;
- Het met voorkennis niet naleven van wettelijke bepalingen van dwingende aard;
- Het laten uitvoeren van werken zonder controle van een architect bij de uitvoering van cruciale fases van de verzekerde werken. De regelmatige controle dient bewezen te worden door schriftelijke werkverslagen;
- Het oprichten of laten oprichten van een woning zonder voorafgaand bodemonderzoek/stabiliteitsstudie op deze plaatsen en voor deze constructies waarvoor de normale regels van het vakmanschap klaarblijkelijk een bodemonderzoek/stabiliteitsstudie vereisen; en daar waar een bodemonderzoek en/of stabiliteitsstudie gebeurde, het niet opvolgen van de adviezen van het raadgevend bureau;
- Geen rekening te hebben gehouden met de opmerkingen in het kader van de door de verzekeraar opgelegde technische controle of technische inspectie;
- Het niet naleven van een verplichting opgelegd door de verzekeraar onder 4.1 en 4.2

Ingeval de verzekeraar gehouden is tot schadevergoeding ten aanzien van de bouwheer, heeft hij een verhaalsrecht tegen de verzekerde(n) ten belope van zijn (hun) persoonlijk aandeel in de aansprakelijkheid.

Hoofdstuk 3.

ALGEMENE BEPALINGEN

3.1 Technische controle – technische inspectie

De verzekeraar kan een technische controle of technische inspectie op het geheel of een deel van de verzekerde woning eisen.

3.1.1 De technische controles worden uitgevoerd door een door de verzekeraar aanvaard controlebureau op kosten van de verzekeringnemer en volgens de modaliteiten voorzien in de bijzondere voorwaarden. Zij houden in geen geval het opmaken van enig ontwerp of deel van een ontwerp noch enige controletaak op de uitvoering der werken in.

3.1.2 De technische inspectie wordt uitgevoerd door een interne of externe technische dienst van de verzekeraar volgens de modaliteiten voorzien in de bijzondere voorwaarden. De kosten ervan worden opgenomen in de premie. De technische Inspectie houdt in geen geval het opmaken van enig ontwerp of deel van een ontwerp, noch enige controletaak op de uitvoering der werken in.

3.2 Aanvang en duur

De polis dient uiterlijk onderschreven te zijn op de datum van aanvang van de onroerende werken aan de verzekerde woning. De waarborg vangt aan, onder de opschortende voorwaarde van betaling van de premie, op de datum van aanvaarding der werken vermeld in de bijzondere voorwaarden en eindigt in alle omstandigheden 10 jaar na voormelde datum.

3.3 Territorialiteit

De waarborg is beperkt tot woningen opgericht in België.

Hoofdstuk 4.

DE VERPLICHTINGEN VAN DE VERZEKERINGNEMER EN VERZEKERDEN

4.1 Bij het afsluiten van de verzekeringsovereenkomst:

- 1) Alle hem gekende omstandigheden nauwkeurig mee te delen die hij rederlijkerwijs moet beschouwen als gegevens die een invloed kunnen hebben op de beoordeling van het risico door de verzekeraar;
- 2) De voorziene waarde van de werken aan te geven;
- 3) Een kopie van de overeenkomst van technische controle of technische inspectie aan de verzekeraar bezorgen, indien deze controle of inspectie is opgelegd in de bijzondere voorwaarden;
- 4) De lijst van de onderaannemers met hun gegevens meedelen aan de verzekeraar.

4.2 Tijdens de duur van de verzekeringsovereenkomst:

- 1) Aangifte doen van alle nieuwe omstandigheden of wijzigingen van omstandigheden die van aard zijn om een gevoelige en blijvende verzwaring van het risico te bewerkstelligen;
- 2) De verzekerde woning onderwerpen aan de in de bijzondere voorwaarden voorziene technische controle – technische inspectie en alle daaruit voortvloeiende verplichtingen na te komen;
- 3) De vrije toegang verlenen aan het technisch controlebureau – technische inspectiedienst van de verzekeraar en op haar verzoek alle documenten noodzakelijk voor de uitvoering van haar opdracht ter beschikking stellen;
- 4) Alle verplichtingen uit de technische controle – technische inspectie na te komen;
- 5) Op hun kosten alle maatregelen te treffen die onverwijld verhelpen aan iedere situatie waarop het controlebureau of technische inspectiedienst heeft gewezen met betrekking tot handelingen, gebreken of tekortkomingen die de stabiliteit of de duurzaamheid van de verzekerde woning kunnen bedreigen;
- 6) De verzekeraar tijdig de datum van voorlopige oplevering van de verzekerde woning laten kennen of bij gebreke aan formele voorlopige oplevering de datum van ingebruikname teneinde de verzekeraar de mogelijkheid te geven aanwezig te zijn en nota te nemen van hun opmerkingen in het PV van oplevering;
- 7) Op hun kosten alle maatregelen treffen om de opmerkingen in het PV van oplevering op te heffen;
- 8) Op straffe van verval het technisch dossier, waaronder de plannen, lastenboeken en alle werfverslagen, bijhouden en op verzoek van de verzekeraar ter beschikking te stellen;
- 9) De lijst van de onderaannemers met hun gegevens te vermelden op het PV van voorlopige oplevering;
- 10) De verzekeraar in kennis stellen van het eindbedrag van de aannemings- en studiecontracten betreffende de verzekerde woning.

Hoofdstuk 5.

DE PREMIE

5.1 De premie en premievoet worden bepaald in de bijzondere voorwaarden. Er zal bij het afsluiten van de verzekeringspolis een premie dienen betaald te worden, berekend op basis van de totale waarde van de werken. Het attest van verzekering zal pas kunnen afgeleverd worden na ontvangst van deze premie.

5.2 Na ontvangst van het eindbedrag van de uitgevoerde werken en geleverde prestaties, binnen de 30 dagen na aanvaarding der werken, zal de verzekeraar, indien het eindbedrag minstens 20% afwijkt van de opgegeven totale waarde bij het afsluiten van de verzekeringsovereenkomst, een afrekening opmaken en het verschil tussen de afrekening en de reeds betaalde premie opvragen.

5.3 De premie en eventuele afrekening wordt verhoogd met de kosten en de door de wet bepaalde taksen.

5.4 In geval van niet betaling van de afrekening zal de evenredigheidsregel worden toegepast bij schaderegeling.

Hoofdstuk 6.

DE SCHADEREGELING

6.1 AANGIFTE VAN SCHADEGEVALLEN

De verzekeringnemer/verzekerden/bouwheer zal

- 1) De verzekeraar zo spoedig als mogelijk en ten laatste binnen de drie werkdagen schriftelijk in kennis stellen van elke burgerlijke vordering tegen een aansprakelijke verzekerde waarvan hij werd in kennis gesteld of van elk feit dat een schade-eis kan doen ontstaan, ongeacht of de aansprakelijkheid van de verzekerde al dan niet daadwerkelijk in het gedrang wordt gebracht. De aangifte kan mondeling geschieden, doch dient achteraf schriftelijk bevestigd met toevoeging van de eventuele stukken ter staving van de aangifte en die nuttig zijn voor de verzekeraar bij het aanleggen van het dossier.
Elke schade-eis, elke informatie, elke dagvaarding, ingebrekestelling, elke gerechtelijke of buitengerechtelijke akte dient aan de verzekeraar te worden bezorgd;
- 2) Onmiddellijk de nodige maatregelen treffen voor de beveiliging van alle beschadigde of bedreigde goederen;
- 3) Onder voorbehoud van hiervoor vermelde maatregelen, zich ervan onthouden aan de beschadigde goederen veranderingen aan te brengen die het bepalen van de oorzaak of de omvang van de schade kunnen belemmeren;
- 4) Zich onthouden van erkenning van aansprakelijkheid, dading, vaststelling van schade, betaling of belofte van schadeloosstelling. Worden niet als dusdanig aanzien: de eenvoudige erkenning van de feiten of de eerste geldelijke hulp of humanitaire bijstand die aan slachtoffers wordt verleend.

6.2 VERLIES VAN WAARBORG

De verzekerde verliest zijn recht op waarborg als er reeds een gerechtelijke beslissing werd genomen zonder dat hij de verzekeraar ervan in kennis stelde of indien hij zo nalatig was bij het doorsturen naar de verzekeraar van de noodzakelijke stukken waardoor de verzekeraar benadeeld is in het behartigen van zijn belangen.

6.3 DE REGELING VAN DE VERGOEDINGEN

- 1) De verzekeraar heeft het recht al de maatregelen te treffen met het oog op de regeling van de schadegevallen zelfs als het uit te keren schadebedrag lager is dan de vrijstelling;
- 2) Elke schaderegeling van de verzekeraar is nochtans ondergeschikt aan het schriftelijk akkoord van de aansprakelijke(n). Indien deze laatste(n) weigert (ren) dergelijk akkoord te ondertekenen en het bedrag van de schade later meer beloopt dan dat waarvoor de verzekeraar eerder van de bouwheer het akkoord had bekomen, wordt de verbintenis van de verzekeraar, met inbegrip van de kosten van juridische of technische bijstand, beperkt tot het bedrag waarvoor het schadegeval had kunnen worden geregeld;
- 3) Bij de onderhandelingen met de bouwheer treedt de verzekeraar op in naam van de verzekerde;
- 4) Door het ondertekenen van de polis subrogeert de verzekerde de verzekeraar in de rechten, de vorderingen en het verhaal die eventueel voortvloeien uit het schadegeval;
- 5) De verzekeraar betaalt de in het kader van de waarborg verschuldigde bedragen rechtstreeks aan de bouwheer (behoudens andersluidende overeenkomst in het kader van de schaderegeling). De vrijstelling zoals voorzien in de bijzondere voorwaarden blijft ten laste van de verzekeringnemer/aansprakelijke verzekerde;

- 6) De verzekeraar ziet af van ieder verhaal op een verzekerde. De afstand van verhaal geldt niet:
- a. In geval van kwaadwilligheid;
 - b. In alle gevallen van verval van waarborg;
 - c. T.o.v. een eventuele aansprakelijkheidsverzekeraar;
 - d. Voor het bedrag van de vrijstelling.

Hoofdstuk 7.

NIETIGHEID - EVENREDIGHEIDSREGEL

7.1 NIETIGHEID

Ingeval van bedrog omtrent het risico is de polis nietig;

7.2 EVENREDIGHEIDSREGEL

In geval een afrekening wordt uitgegeven en de verzekeringnemer in gebreke is gebleven deze te betalen zal de verzekeraar slechts tot waarborg gehouden zijn in evenredigheid met de verhouding tussen de totale premie en de betaalde premie bij het afsluiten van de verzekeringsovereenkomst conform art.5.1.

Indien de verzekeraar gehouden is t.o.v. de bouwheer voor de totaliteit beschikt hij over een recht van verhaal tegen de verzekeringnemer/verzekerde(n) voor het verschil.

Hoofdstuk 8.

DIVERSE BEPALINGEN

8.1 HOOFDELIJKHEID VERZEKERINGNEMER/VERZEKERDE

De in de bijzondere voorwaarden vermelde verzekerde is hoofdelijk gehouden met de verzekeringnemer(s) tot de verplichtingen die voortvloeien uit de algemene en de bijzondere voorwaarden van de polis.

Indien de in de bijzondere voorwaarden vermelde verzekerde een rechtspersoon is, dan zijn alle zaakvoerders, bestuurders, leden van het directiecomité en meer algemeen alle zelfstandige mandatarissen die optreden in naam en voor rekening van de rechtspersoon eveneens hoofdelijk gehouden met de verzekeringnemer(s) tot de verplichtingen die voortvloeien uit de algemene en de bijzondere voorwaarden van de polis.

8.2 INFORMATIE

Alle berichten en mededelingen in verband met de polis en/of de regeling der schadegevallen of in het algemeen met de uitvoering van de polis kunnen geldig gedaan worden via de bemiddelaar van de polis of rechtstreeks aan de verzekeraar.

De voor de verzekeringnemer bestemde mededelingen en kennisgevingen worden geldig gedaan aan het laatst gekende adres van de verzekeringnemer.

De verzekeringnemer verbindt er zich toe elke adreswijziging van kantoor of domicilie aan de verzekeraar mee te delen.

8.3 BETWISTINGEN EN TOEPASSELIJK RECHT

De polis is onderworpen aan de bevoegdheidsregels van de Belgische rechtbanken.

De polis valt onder de toepassing van de Belgische wetten en meer specifiek de Wet betreffende de Verzekeringen van 4 april 2014.

8.4 MEDEVERZEKERING

Ingeval een medeverzekeraar vermeld wordt in de bijzondere voorwaarden gelden volgende bepalingen:

8.4.1 Principe

Deze polis is gelijktijdig afgesloten door de maatschappijen waarvan de namen in de bijzondere voorwaarden werden Opgenomen, elk voor hun respectievelijk aandeel.

Deze polis scheidt nochtans geen hoofdelijkheid (behalve voor wat hierna volgt) tussen de ondertekenende verzekeraars.

Elk van hen wordt beschouwd persoonlijk voor zijn aandeel te contracteren alsof zij zelf een afzonderlijke polis had uitgegeven.

Omwille van de eenvormigheid van de polissen schikken de partijen zich nochtans naar de bepalingen van deze polis

De schaderegeling zal beheerd worden door de leidende verzekeraar die handelt in naam en voor rekening van de ondertekenende medeverzekeraars, ongeacht het recht van deze laatsten zelf op eigen kosten de schaderegeling te laten volgen door een persoon van hun keuze.

Alle schadeaanmeldingen en documenten die hiermede verband houden dienen bijgevolg geadresseerd te worden, eventueel door bemiddeling van de bemiddelaar, aan de leidende verzekeraar, die zich ertoe verbindt de andere medeverzekeraars op de hoogte te stellen.

Het ondertekende exemplaar van deze polis zal door de leidende verzekeraar worden bewaard in haar archief.

8.4.2 Volmacht

De verschillende medeverzekeraars geven hierbij volmacht aan de leidende verzekeraar om alle op te stellen polisstukken te ondertekenen en een globale kwitantie op te maken waarin de aan elk van hen verschuldigde bedragen vervat zijn.

Daarenboven wordt de leidende verzekeraar uitdrukkelijk gemachtigd om de betaling van de premies voor de rechtbank of voor elke andere instantie te vorderen, onafgezien van de verplichtingen van de verzekeringnemer tegenover elk van de verzekeraars.

8.5 WET BETREFFENDE DE VERZEKERINGEN

Voor alles wat niet is vermeld in de polis wordt verwezen naar de Wet betreffende de Verzekeringen van 4 april 2014. Alle wijzigingen van deze wet zullen automatisch van toepassing zijn zodra de wetgever dit gebiedt of toelaat.

8.6 FRAUDE

In het kader van de huidige bepalingen, verstaat men onder "Verzekeringsfraude" het misleiden van de verzekeringsonderneming bij de sluiting of tijdens de looptijd van een verzekeringsovereenkomst of bij de aangifte dan wel afhandeling van een schadegeval met het oog op het verkrijgen van een verzekeringsdekking of een verzekeringsprestatie.

De aandacht van de verzekeringnemer wordt gevestigd op het feit dat iedere fraude of poging tot fraude gesanctioneerd wordt volgens de toepasselijke wetgeving en/of de bepalingen en in voorkomend geval kan leiden tot strafrechtelijke vervolging.

8.7 PRIVACY

1. Doeleinden van de gegevensverwerking – Ontvangers van de gegevens

De persoonsgegevens, meegedeeld door de betrokkene zelf of rechtmatig ontvangen door de verzekeraar of derden, kunnen door de verzekeraar worden verwerkt met het oog op het beheer van het klantenbestand, het beheer van de verzekeringsovereenkomsten en schadegevallen, de klantenservice, het beheer van de commerciële relatie, de opsporing, preventie en bestrijding van fraude, de aanvaarding van risico's, het toezicht op de portefeuille, statistische studies, het beheer van de betwiste zaken en van de schuldinvordering, alsook de betaling van verzekeringsommen. De verzekeraar is verantwoordelijk voor deze verwerkingen.

Om een optimale service te verlenen in verband met bovenvermelde doeleinden, kunnen deze persoonsgegevens worden medegedeeld aan personen aangeduid in het kader van het beheer van de polis (zoals advocaten, experts, herverzekeraars, medeverzekeraars, dienstverleners,...).

2. Doorgeven van de gegevens aan een overheid

De verzekeraar kan niet aansprakelijk gesteld worden voor het feit dat hijzelf of ondernemingen en/of personen die ermee in verbinding staan en aan wie persoonsgegevens worden meegedeeld, gegevens doorgeeft (geven) (of verplicht is/zijn door te geven) aan de Belgische overheid, aan buitenlandse overheden of aan internationale instellingen in uitvoering van een wettelijke of reglementaire verplichting, in uitvoering van een gerechtelijke beslissing, of ook in het kader van de behartiging van een rechtmatig belang

3. Vertrouwelijkheid

Alle gegevens zullen met de grootst mogelijke discretie worden behandeld.

4. Recht op toegang, rechtzetting en verzet

De betrokken persoon kan kennisnemen van zijn gegevens, ze laten rechtzetten en zich kosteloos verzetten tegen de verwerking ervan met het oog op direct marketing. Hiertoe dient hij een gedateerde en ondertekende aanvraag samen met een recto/verso kopie van zijn identiteitskaart te sturen aan de verzekeraar. Hij kan er ook meer informatie bekomen.

8.8 KLACHTENBEHANDELING

Voor alle klachten kan men steeds terecht bij:

- Protect NV, Jetssteenweg 221 te 1080 Brussel en op kov@protect.be en op 02/412.39.01;
- De Ombudsdienst van de Verzekeringen, Meeussquare 35 te 1000 Brussel en op info@ombudsman.as of;
- De klachtendienst FSMA, Congresstraat 12-14, 1000 Brussel.