

Waarschuwing: het doel van deze informatiefiche is een overzicht te bieden van de belangrijkste waarborgen en uitsluitingen met betrekking tot deze verzekering. Dit document is niet gepersonaliseerd in functie van uw specifieke benodigdheden en de erin opgenomen informatie is niet exhaustief. Voor bijkomende informatie met betrekking tot de gekozen verzekering en uw verplichtingen raadpleeg de algemene en bijzondere voorwaarden betreffende deze verzekering.

Referentie van de fiche : IPID ABR-TRC 2004_v19.05.2020

Welk soort verzekering is dit?

Het betreft in hoofdzaak een zaakverzekering die bescherming biedt tegen materiele schade en diefstal op een werf tijdens de bouw-montage- en testtermijn en voor schade tijdens de onderhoudsperiode. Aanvullend kan tevens een extra-contractuele aansprakelijkheidswaarborg verleend worden.

Wat is verzekerd ?



1. Waarborg

Afdeling 1 : zaakverzekering

Waarborg voor materiele beschadigingen aan en verliezen van het op te richten goed, de uitrustingen, eventuele voorlopige bouwwerken, het materieel en de bouwplaatsuitrusting. Mogelijke waarborg van het bestaand goed mits plaatsbeschrijving voor aanvang werken

a) Waarborg tijdens de bouw-montage-testtermijn :

- ✓ - Waarborg voor beschadiging en verlies aan de verzekerde goederen (bouwwerken, incl. materialen en uitrusting – de bouwketen, materieel en bouwuitrusting en de werftoestellen)
- ✓ - Waarborg tegen diefstal of vandalisme op de bouwwerf
- ✓ - Waarborg voor de afbraak- en opruimingskosten ten gevolge van een gewaarborgd schadegeval
- ✓ - Uitbreiding waarborg tot bestaand goed, eigendom van de bouwheer, kan mits voorafgaandelijke plaatsbeschrijving

b) Waarborg tijdens de onderhoudstermijn :

- ✓ - waarborg voor beschadiging aan het verzekerde goed (bouwwerk of gedeelte ervan en uitrusting) ingevolge uitvoering van werken waartoe verzekerde verplicht is na voorlopige oplevering.
- ✓ - uitbreiding waarborg mogelijk voor beschadiging aan het verzekerde goed (bouwwerk of gedeelte ervan en uitrusting) die zich manifesteert na de voorlopige oplevering doch te wijten is aan een feit dat zich voordeed tijdens de bouw-montage-testtermijn op de bouwplaats

Afdeling 2 : facultatieve aansprakelijkheidsverzekering

- ✓ - facultatieve aanvullende waarborg extra-contractuele aansprakelijkheid : Waarborgt de geldelijke vergoeding waartoe verzekerde bouwparticipanten t.o.v. derden gehouden zijn ingevolge hun extra-contractuele aansprakelijkheid krachtens de artikelen 1382 tot 1386 van het Burgerlijk Wetboek



- ✓ - Facultatieve aanvullende waarborg abnormale burenhinder : Waarborgt de geldelijke vergoeding waartoe de bouwheer ingevolge zijn foutloze aansprakelijkheid krachtens artikel 544 van het Burgerlijk wetboek gehouden is t.o.v. derden

- ✓ - Facultatieve aanvullende waarborg gekruiste aansprakelijkheid : waarborgt de geldelijke vergoeding waartoe de verzekerden onderling t.o.v. elkaar gehouden zijn ingevolge hun extra-contractuele aansprakelijkheid krachtens de artikelen 1382 tem 1386 van het Burgerlijk wetboek

2. Verzekerde kapitalen

Afdeling 1 : zaakverzekering :

- ✓ - Door de verzekeringnemer aangegeven totaal van de bedragen van de aannemingscontracten, de honoraria van architecten, studie bureau's en raadgevend ingenieurs, incl. BTW
 - ✓ - De nieuwwervangwaarde van bouwketen, materieel en bouwuitrusting
 - ✓ - De nieuwwervangwaarde van de werftoestellen
 - ✓ - De aangegeven waarde van het bestaand goed
- ##### Afdeling 2 : facultatieve aansprakelijkheidsverzekering :
- ✓ De in de bijzondere voorwaarden vermelde kapitalen

3. Verdediging

- ✓ Technische en juridische bijstand bij gewaarborgd schadegeval

Wat is niet verzekerd ?



Afdeling 1 : zaakverzekering :

- X - Elke immateriële schade
- X - Defect, mechanische of elektrische storingen
- X - Slijtage
- X - Beschadiging van documenten
- X - Opsporings- en ramingskosten

- X - Schade aan bestaand goed behoudens plaatsbeschrijving voor aanvang werken

Afdeling 2 : facultatieve aansprakelijkheidsverzekering

- X - Schade door het gebruik van motorrijtuigen andere dan werktuigen



Wat is niet verzekerd ?

- X - Schade aan goederen waarvan de verzekerde houder of gebruiker is
 - X - Schade aan de goederen verzekerd in de zaakverzekering
 - X - Schade aan werken of uitrusting van niet verzekerde aannemingen
 - X - Schade aan aanpalenden behoudens plaatsbeschrijving voor aanvang werken
- Afdeling 1 en 2 : zaakverzekering en facultatieve aansprakelijkheidsverzekering :**
- X - Strafrechtelijke, contractuele of administratieve boetes
 - X - Oorlog, burgeroorlog en gelijkaardige feiten
 - X - Arbeidsconflicten en ieder collectief geïnspireerde daad van geweld
 - X - Schade door radioactieve producten of afvalstoffen
 - X - Niet accidentele verontreiniging



Zijn er dekkingsbeperkingen ?

Voornaamste uitsluitingen

Afdeling 1 : zaakverzekering

- ! - Het foutief gedeelte ingeval van waarborg van conceptfouten of gebrekkige materialen
- ! - Verlies of tekorten vastgesteld bij opmaak van een inventaris
- ! - Bijkomende kosten herstel van beschadiging sneller uit te voeren
- ! - Kosten voor verwijderen of terugplaatsen van stoffen in machines, leidingen of tanks



Afdeling 2 : facultatieve aansprakelijkheidsverzekering

- ! - Immateriële schade als gevolg van schade aan leidingen en kabels
- ! - Lichamelijke letsels van aangestelden
- ! - Immateriële schade van de bouwheer
- ! - Schade ten gevolge van trillingen, verlaging van de grondwaterstand, grondverzakking, behoudens uitdrukkelijke afwijking
- ! - Schade t.g.v. het gebruik van springstoffen
- ! - De gevolgen van een onderbreking of vertraging in de uitvoering van de verzekerde werken

Afdeling 1 en 2 : zaakverzekering en facultatieve aansprakelijkheidsverzekering :

- ! - Voorzienbare of onvermijdelijke schade
 - ! - Schade voortvloeiend uit schadelijke eigenschappen van asbest
- Voornaamste gevallen van verval van waarborg :**
- ! - Schade of verlies ten gevolge van het geheel of gedeeltelijk achterlaten van het werk
 - ! - Schade te wijten aan het niet naleven van de regels der kunst, wettelijke, administratieve of contractuele bepalingen, veiligheidsvoorschriften of milieubeschermingsvoorschriften
 - ! - Diefstal of poging tot diefstal van niet verwerkt materieel 's nachts niet bewaard in afgesloten keet of gebouw
 - ! - Verlies of schade door brand of explosie indien de veiligheidsmaatregelen en brandpreventiemaatregelen niet werden nageleefd
 - ! - Schade aan kabels en leidingen indien de liggingplannen niet aanwezig zijn of indien geen bevoegd vertegenwoordiger aanwezig is om de ligging op te sporen



Waar ben ik gedekt ?

- ✓ De locatie aangeduid in de bijzondere voorwaarden van de polis



Welke verplichtingen heb ik ?

- Ten allen tijde, op spontane wijze en nauwkeurig alle bekende omstandigheden meedelen die ik redelijkerwijze moet beschouwen als gegevens die van invloed kunnen zijn op de beoordeling van het risico door de verzekeraar.
- Toegang verlenen tot de werf aan de verzekeraar of diens mandatarissen
- De verzekeraar zo spoedig mogelijk en ten laatste binnen de vijf dagen, schriftelijk in kennis stellen van een schadegeval.
- Geen aansprakelijkheid erkennen of een schadevergoeding uitbetalen zonder akkoord van de verzekeraar.
- Strafklacht neerleggen bij diefstal
- Stel een plaatsbeschrijving op voor aanvang werken voor aanpalend en bestaand goed



Wanneer en hoe betaal ik ?

Elke premie (voorlopige premie of afrekeningspremie of andere) moet betaald worden binnen de termijn en op de wijze vermeld in het betalingsaanvraag



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De waarborg vangt aan op de datum voorzien in de bijzondere voorwaarden volgende op de aanvaarding van de offerte voor zover de eerste premie betaald is binnen de vermelde termijn.
De dekking eindigt op de datum voorzien in de bijzondere voorwaarden.



Hoe zeg ik mijn contract op ?

Het kan niet worden opgezegd